

# VERHUREN IN DE WINTER?



**WINTER ALGARVE**  
TIDELIJK (T)HUIS IN PORTUGAL

## Waarom een risico lopen!

30+ dagen niet aanwezig? Uw huis is niet verzekerd

# BAAS IN EIGEN HUIS!

Bepaal zelf aan wie, welke periode en voor welke prijs.

Geef de regie niet uit handen en gebruik ons platform voor de verhuur van uw Algarve-accommodatie in de winter maanden.



SCAN MIJ

## Betrouwbaar & Vertrouwd

Met 30+ jaar vastgoed-ervaring zetten wij nu letterlijk voet aan de grond in de Algarve. Naast dat wij deze regio een warm hart toedragen, zijn wij zelf ook allen woonachtig in de Algarve. Wij wonen, werken, leven hier en hebben een hecht netwerk in de Portugese samenleving!

Met een taalvaardig team kunnen wij de begeleiding van (ver)huurders in de eigen taal garanderen. Wel zo handig (heldere communicatie) en een vertrouwd gevoel voor iedereen. Winter Algarve - tijdelijk (t)huis in Portugal is niet alleen een uniek platform, maar ook onze missie!

## Begeleiding & Ontzorging

Wij bieden alle winter-huurders een persoonlijke, warme en optimale begeleiding in 'eigen taal' via onze care & support afdeling in de Algarve. Van luchthaven-transport tot medische zorg: alles is voor hen geregeld. Door deze relatie voelen onze huurders zich écht thuis.

Met onze Algarve activiteitenkalender (o.a. boottochten, paardrijden, marktbezoek, spa, tuktuk trips, wijnproeverijen, etc.) bieden wij, naast een passende accommodatie ook een 'kennismaking' met de prachtige, bourgondische cultuur in de zonnigste en veiligste regio van Portugal.

## Voordelen!

### Goede zorg voor uw accommodatie

Geén verlies van verzekering(sdekking) omdat u ook in de wintermaanden fysiek 'aanwezig' bent. Minder kans op schade, diefstal en vandalisme.

### Méér rendement buiten het seizoen

Leegstand (ongedierte/vocht) met doorlopende vaste (onderhoud)kosten inruilen voor een keurig rendement zonder onnodige zorgen en regelwerk.

### Vaste stabiele huurders bij u (t)huis

Onze duurzame overwinteraars zijn zorgzaam en stabiel. Zij komen graag een langere periode op uw accommodatie passen. 75% keert jaarlijks terug!

### Complete ontzorging en begeleiding

U bepaalt wat er wel/niet gebeurt, maar wij kunnen u desgewenst geheel ontzorgen (sleuteloverdracht, schoonmaak, onderhoud). Één vast contactpersoon.



"Wij berekenen gratis uw rendement op [www.winteralgarve.nl](http://www.winteralgarve.nl)"

Tel/WhatsApp +31 646 063 090 / +351 967 940 207 | [info@winteralgarve.nl](mailto:info@winteralgarve.nl)

Kantoor: Edifício Pátio 125, Loja C, 8365-011 Alcantarilha - Portugal

